

建築物高度 (米)	最大上蓋面積百分率			最高住用地積比率		
	甲類地盤	乙類地盤	丙類地盤	甲類地盤	乙類地盤	丙類地盤
不超逾 15 米	66.6	75	80	3.3	3.75	4.0
不超逾 18 米	60	67	72	3.6	4.0	4.3
不超逾 21 米	56	62	67	3.9	4.3	4.7
不超逾 24 米	52	58	63	4.2	4.6	5.0
不超逾 27 米	49	55	59	4.4	4.9	5.3
不超逾 30 米	46	52	55	4.6	5.2	5.5
不超逾 36 米	42	47.5	50	5.0	5.7	6.0
不超逾 43 米	39	44	47	5.4	6.1	6.5
不超逾 49 米	37	41	44	5.9	6.5	7.0
不超逾 55 米	35	39	42	6.3	7.0	7.5
不超逾 61 米	34	38	41	6.8	7.6	8.0
61 米以上	33.33	37.5	40	8.0	9.0	10.0